

Projekt
Uchwała Nr
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 2023r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości
przyległej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 40) oraz § 3 ust. 1 uchwały Nr VIII/59/11 z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2 sierpnia 2011 r. Nr 107, poz. 1780), Rada Gminy Lidzbark Warmiński uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 186/43 o powierzchni 0,0045 ha położonej w obrębie geodezyjnym Markajmy, gmina Lidzbark Warmiński.

§ 2.

Traci moc uchwała nr XLIV/339/2022 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 15 września 2022r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Lidzbark Warmiński na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy.

Uzasadnienie

Sprzedaż nieruchomości niewykorzystywanej przez Gminę. Działka powstała w wyniku podziału większej działki w miejscowości Markajmy. Właściciel działki przyległej wykazał zainteresowanie nabyciem ww. działki, ponieważ może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, natomiast nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, w związku z tym zostanie sprzedana w trybie bezprzetargowym. Wpływ ze sprzedaży przyczyni się do realizacji dochodów budżetu gminy z tytułu sprzedaży majątku komunalnego.

